



IMU ANNO 2026

Versamento prima rata (acconto) o unica soluzione: Entro il 16 GIUGNO 2026

Versamento seconda rata (saldo): Entro il 16 DICEMBRE 2026

Aliquote IMU stabilite con Delibera del Consiglio Comunale n.5 del 27/02/2025 confermate per il 2026

Fattispecie	Aliquota IMU
Abitazione principale (solo categorie A1/-A/8-A/9) e relative pertinenze	0,60 %
Abitazione principale (categorie diverse da A1/-A/8-A/9) e relative pertinenze	esenti
Terreni agricoli	esenti
Abitazione posseduta da anziani o disabili di cui all'art. 1, comma 741, lett. c), n. 6), della legge n. 160 del 2019 (assimilazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata)	0,00 %
Fabbricati rurali strumentali	0,10 %
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (c.d. fabbricati merce)	esenti
Altri immobili (comprese aree fabbricabili)	1,06 %
Detrazione fissa per abitazione principale (solo categorie A1/-A/8-A/9), rapportata al periodo dell'anno di imposizione ed alla percentuale di possesso	€ 200,00

Aree fabbricabili: valore venale in comune commercio al 1° gennaio dell'anno di imposizione.

Valori di riferimento, **MERAMENTE INDICATIVI**, valevoli dal 01/01/2016, stabiliti dalla Giunta Comunale con delibera n. 35 del 18/02/2016:

Tipologia	€/m ²
Zona A2 - di interesse ambientale	€ 64,00
Zona B1 - residenziale di completamento	€ 82,00
Zona B2 - residenziale di completamento	€ 53,00
Zona C - residenziale di espansione - lottizzata	€ 53,00
Zona C - residenziale di espansione - non lottizzata	€ 27,00
Zona D - insediamenti industriali e simili - lottizzata	€ 16,00
Zona D - insediamenti industriali e simili - non lottizzata	€ 9,00
Zona E2 - verde agricolo Solo nel caso di utilizzazione edificatoria in area agricola. La superficie da considerare è data dall'area di sedime del fabbricato, compresa l'area pertinenziale costituita da una fascia perimetrale avente una larghezza pari a 5 m	€ 53,00
Fondi interclusi (percentuale di abbattimento)	- 15 % ;

Importo minimo per i versamenti (riferito all'anno): superiore a € 5,00.

Per informazioni:

Rivolgersi all'Ufficio Tributi in Via Indipendenza n. 85 tutti i martedì e mercoledì dalle ore 09:00 alle ore 12:00.

Tel. 0836 44 32 04 – Fax. 0836 44 32 26

E-mail: ragioneria@comune.muroleccese.le.it Pec: tributi.muro@pec.rupar.puglia.it

Il Funzionario Responsabile
Dott. Dario De Pascali