



**CITTA` DI MURO LECCESE**  
**PROVINCIA DI LECCE**

**COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**N° 30 DEL 05/09/2014**

**Oggetto: Imposta Unica Comunale (IUC) - Approvazione del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU).**

L'anno duemilaquattordici, il giorno cinque del mese di settembre alle ore diciannove, nella sala delle adunanze del comune, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Nel momento della trattazione del presente argomento, sono presenti i sigg.:

**Presenti:**

- |                                 |                     |
|---------------------------------|---------------------|
| 1) DONNO Antonio Lorenzo        | 11) BOTRUGNO Davide |
| 2) PATERA Federica              | 12) MAGGIULLI Xenia |
| 3) MAGGIULLI Salvatore          | 13) PATELLA Dora    |
| 4) BENEGIAMO Antonio            |                     |
| 5) DE PASCALI Valentina         |                     |
| 6) NEGRO Aldo                   |                     |
| 7) ZOLLINO Oronzo               |                     |
| 8) DE PASCALI METRUCCIO Luciano |                     |
| 9) LANZILOTTO Stefano           |                     |
| 10) TUNNO Bruno                 |                     |

**Assenti:**

Partecipa il Segretario Comunale, Dott. Pasquale Vantaggiato.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento in oggetto.

**Pareri ai sensi dell'Art.49 - D.Lgs. 18/08/2000, N°267**

<p>REGOLARITA' TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.</p> <p><b>Parere favorevole.</b></p> <p>Addì, 29/08/2014</p> <p>Il responsabile del servizio Dott. Dario De Pascali</p>	<p>REGOLARITA' CONTABILE</p> <p><b>Parere favorevole.</b></p> <p>Addì, 29/08/2014</p> <p>Il responsabile di Ragioneria Dott. Dario De Pascali</p>
--	---

Sono altresì presenti gli assessori esterni Sigg.: Cogli Bibiana, De Pascali Antonio, Ruggeri Rita e Zollino Antonio.

Il Presidente introduce il presente argomento all'o.d.g..

Il Sindaco DONNO relaziona nel merito.

Indi,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTO** l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

**VISTO** l'art. 52 del D.Lgs 15/11/1997, n. 446, disciplinante la potestà regolamentare dell'Ente in materia di entrate, applicabile anche all'Imposta Unica Comunale in virtù di quanto disposto dall'art. 1, comma 702, della L. 27/12/2013, n. 147;

**RILEVATO** che in particolare il comma 2 del citato art. 52 prevede che i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, da deliberare non oltre il termine fissato per l'approvazione del bilancio di previsione, con efficacia non antecedente al 1° gennaio dell'anno successivo a quello di approvazione;

**VISTO** l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede, in deroga a quanto sopra, che il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, disponendo, contestualmente che tali regolamenti, anche se adottati successivamente al 1° gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione, hanno comunque effetto da tale data;

**VISTO** il Decreto del Ministero dell'Interno del 18/07/2014, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 169 del 23/07/2014, con il quale è stato ulteriormente prorogato il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell'anno 2014, attualmente fissato al 30/09/2014;

**RICHIAMATO** in particolare il comma 682 del citato art. 1 della L. 147/2013;

**ESAMINATO** l'allegato schema di regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC), relativamente alla componente costituita dall'Imposta Municipale Propria (IMU), costituito da n. 23 articoli, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

**VISTI** altresì:

- l'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 ove si prevede che: *“a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del Decreto Legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo e' sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'Interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli Enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'Interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del Decreto Legislativo n. 446 del 1997”;*

- l'art. 13, comma 13-bis, del D.L. 201/2011, come modificato dall'art. 10, comma 4, lettera b, del D.L. 35/2013, convertito con modificazioni dalla L. 64/2013, il quale stabilisce che: *“a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'Imposta Municipale Propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del Decreto Legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I Comuni sono,*

*altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze, sentita l'Associazione Nazionale dei Comuni Italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il versamento della prima rata di cui al comma 3 dell'articolo 9 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, e' eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della seconda rata di cui al medesimo articolo 9 e' eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il Comune e' tenuto a effettuare l'invio di cui al primo periodo entro il 21 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente";.*

**VISTA** la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti dell'imposta unica comunale;

**DATO ATTO** che in virtù di quanto disposto dall'art. 52 del D.Lgs 446/97 per quanto non disciplinato dal regolamento allegato alla presente deliberazione continuano ad applicarsi le disposizioni di legge vigenti in materia di Imposta Municipale Propria;

**TENUTO CONTO** che il regolamento entra in vigore il °1 gennaio 2014, in virtù di quanto previsto dalle sopra richiamate disposizioni normative;

**RITENUTO** di approvare il suddetto regolamento;

**ACQUISITI** sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, primo comma del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli del Responsabile dei servizi competenti;

**ACQUISITO** altresì ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012 il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria;

**VISTO** il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Con voti:

favorevoli n. 9 ,

contrari n. // ,

astenuti n. 4 (Conss. Tunno, Botrugno, Maggiulli e Patella),

su n. 13 presenti, espressi per alzata di mano;

## **DELIBERA**

- 1) Di approvare il regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC), relativamente alla componente costituita dall'Imposta Municipale Propria (IMU), costituito da n. 23 articoli, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che, a norma delle disposizioni citate in premessa, il presente regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014 e che per quanto non previsto dal presente regolamento continuano ad applicarsi le disposizioni di legge vigenti ai sensi dell'art. 52, comma 2, del D.Lgs 446/97;
- 3) di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, dell'art. 13, comma 13-bis, del D.L. 201/2011 e dell'art. 52 del D.Lgs. 446/97, la presente deliberazione ed il regolamento al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, secondo le modalità appositamente previste;

Successivamente, ritenuta l'urgenza di provvedere;

Con voti:

favorevoli n. 9 ,

contrari n. // ,

astenuti n. 4 (Conss. Tunno, Botrugno, Maggiulli e Patella),

su n. 13 presenti, espressi per alzata di mano;

**DELIBERA**

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente del Consiglio  
f.to Dott.ssa Federica Paterna

Il Segretario Comunale  
f.to Dott. Pasquale Vantaggiato

---

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune il 29/09/2014 per restarvi quindici giorni consecutivi ai sensi dell'Art.124 c.1 - D.Lgs.18/8/2000, N°267.

Muro Leccese, 29/09/2014

Il Segretario Comunale  
f.to Dott. Pasquale Vantaggiato

---

### INVIO DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è stata comunicata ai capigruppo consiliari (Art.125 - D.Lgs.18/8/2000, N°267), nota N. \_\_\_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_.

[ ] trasmessa alla Prefettura (Art.135 del - D.Lgs. 18/8/2000, N°267)

---

### COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio.

MURO LECCESE li

Il Segretario Comunale  
(Dott. Pasquale Vantaggiato)

---

### ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

*La presente deliberazione è divenuta esecutiva per:*

[X] Dichiarazione di immediata eseguibilità (Art. 134 c.4 - D.Lgs. 18/08/2000, N°267)

[ ] Decorrenza gg.10 dall'inizio della pubblicazione.

Muro Leccese, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
f.to Dott. Pasquale Vantaggiato

---